

Licence professionnelle métiers de l'immobilier :
Gestion et administration de biens
 (Formation initiale : Apprentissage et Formation continue : Contrat de
 professionnalisation)

** Ouverture sous cette forme dès septembre 2020 sous réserve de validation aux Conseils (en cours)*

1re Période :

Matières	Volume horaire CM	Volume horaire Td	Crédits européens
UE1 : Unité de contextualisation			
Méthodologie du travail		3h	
Droit des affaires	14h		2 crédits
Droit du travail	14h		2 crédits
UE2 : Fondamentaux du droit			
Droit du patrimoine – Droit des contrats	35h		4 crédits
Les contrats de service (contrat de mandat de gestion et de syndic)	14h		2 crédits
Les baux (baux d'habitation)	21h	14h	4 crédits (dont 1 pour le Td)
Droit et Gestion de l'immeuble en copropriété	21h	14h	4 crédits (dont 1 pour le Td)
UE3 : Fondamentaux de gestion, management et de comptabilité			
Gestion des ressources humaines et sociales	21h		2 crédits
Comptabilité appliquée à la gestion locative	21h		3 crédits
UE4 : Fondamentaux professionnels			
Ethique		14h	1 crédit
Gestion de projets	21h		2 crédits
Règlement des litiges	14h		2 crédits

*** Soit 197H CM et 41H TD - 30 ECTS**

2de Période :

* Ouverture sous cette forme dès septembre 2020 sous réserve de validation aux Conseils (en cours)

- Parcours 1 – Transaction et gestion immobilière

UE5 : Vente immobilière	Volume horaire CM	Volume horaire Td	Crédits européens
Droit de la vente immobilière et VEFA	14h		2 crédits
Architecture et bâtiment	14h		1 crédit
Prospection immobilière	14h		1 crédit
Mandat de vente	7h		1 crédit
Anglais		21h	2 crédits
UE6 : Gestion courante			
Gestion des systèmes d'information	14h		1 crédit
Gestion des travaux et contrat d'entreprise	14h		1 crédit
Assurance liée à l'administration de biens	14h		1 crédit
Technologie du bâtiment	14h		1 crédit
Diagnostics et audits	7h		1 crédit
UE7 : Immobilier d'entreprise			
Culture d'entreprise	21h	10h	2 crédits
Gestion d'actifs immobiliers	14h		1 crédit
Gestion des contrats de maintenance	7h		1 crédit
Baux commerciaux	14h		1 crédit
Energie, environnement et développement durable	14h		1 crédit
Expertise immobilière	14h		1 crédit
Fiscalité de l'entreprise et de l'immobilier	14h	10h	1 crédit
UE8 : Unité professionnelle			
Gestion de projets		45h	3 crédits
Soutenance de mémoire			2 crédits
Evaluation en entreprise			4 crédits
Tutorat		15h par étudiant	

* Soit 210H et 53H TD - 30 ECTS (tutorat compris)

- **Parcours 2 – Copropriété**

** Ouverture sous cette forme dès septembre 2020 sous réserve de validation aux Conseils (en cours)*

UE5 : Gestion d'un immeuble neuf	Volume horaire CM	Volume horaire Td	Crédits européens
Mise en copropriété	14h		1 crédit
Droit de la construction et gestion des garanties	28h		3 crédits
Droit de l'urbanisme	21h		2 crédits
Anglais		20h	2 crédits
UE6 : Gestion courante			
Gestion des systèmes d'information	14h		1 crédit
Gestion des travaux	7h		1 crédit
Technologie du bâtiment	14h		1 crédit
Diagnostics et audits	7h		1 crédit
Comptabilité appliquée à la copropriété	21h		2 crédits
UE7 : Immobilier d'entreprise			
Culture d'entreprise	21h	10h	2 crédits
Gestion d'actifs immobiliers	14h		1 crédit
Baux commerciaux	14h		2 crédit
Expertise immobilière	14h		1 crédit
Fiscalité de l'entreprise et de l'immobilier	14h	7h	1 crédit +1 crédit
UE8 : Unité professionnelle			
Gestion de projets		45h	3 crédits
Soutenance de mémoire			2 crédits
Evaluation en entreprise			3 crédits
Tutorat		15h par étudiant	

*** Soit 210H et 53 H TD - 30 ECTS (tutorat compris)**